

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH ĐẮK LẮK
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THỊ XÃ BUÔN HỒ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Buôn Hồ, ngày 20 tháng 8 năm 2024

Số: 538/TB-CCTHADS



THÔNG BÁO

VỀ VIỆC LỰA CHỌN TỔ CHỨC THẨM ĐỊNH GIÁ TÀI SẢN THI HÀNH ÁN

Căn cứ Điều 98 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 được sửa đổi bổ sung năm 2014 và năm 2022;

Căn cứ Bản án số 12/2023/DSST ngày 30/5/2023; Số 31/2021/DSST ngày 30/6/2021; Số 11/DSST ngày 30/5/2024 của Tòa án nhân dân thị xã Buôn Hồ, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 33/QĐ-CTHADS ngày 11/10/2023; Số 587/QĐ-CCTHADS ngày 13/7/2023; Số 312/QĐ-CTHADS ngày 03/3/2022; Số 710/QĐ-CCTHADS ngày 25/7/2024; Số 737/QĐ-CCTHADS ngày 06/8/2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Buôn Hồ, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số: 15/QĐ-CCTHADS ngày 06 tháng 8 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án thị xã Buôn Hồ, tỉnh Đắk Lắk;

Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Buôn Hồ, tỉnh Đắk Lắk thông báo về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản như sau:

1. Người có tài sản thẩm định giá: Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Buôn Hồ, tỉnh Đắk Lắk; địa chỉ: 1079 Hùng Vương, phường Thiện An, thị xã Buôn Hồ, tỉnh Đắk Lắk.

2. Tài sản thẩm định giá: 01 lô đất có diện tích 2.469,1m² đất trồng cây lâu năm, thửa số 56, tờ bản đồ số 25, lô đất đã được Ủy ban nhân dân thị xã Buôn Hồ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BQ 809242 ngày 28/9/2018 cho ông Nguyễn Phan Hồng Nhật, bà Trần Thị Bích Thùy, trên đất có 01 cái ao để tưới cây trồng diện tích khoảng 1.800m², lô đất tọa lạc thôn 6, xã Ea Drông, thị xã Buôn Hồ, vị trí lô đất như sau: Phía Đông giáp đất ông đất ông Xuân; Phía Tây giáp Suối; Phía Nam giáp đất ông Xuân; Phía Bắc giáp đất ông Minh. Lô đất không có đường đi phải đi nhờ đất rẫy của người ông Đồng, ông Châu.

3. Thời gian địa điểm nộp hồ sơ:

Thời hạn nộp hồ sơ: Trong thời hạn 03 ngày làm việc, kể từ ngày ban hành thông báo này (trong giờ làm việc hành chính).

Địa điểm nộp hồ sơ tại: Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Buôn Hồ, tỉnh Đắk Lắk; địa chỉ: 1079 Hùng Vương, phường Thiện An, thị xã Buôn Hồ, tỉnh Đắk Lắk.

4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá:

- Doanh nghiệp thẩm định giá được lựa chọn phải thuộc Danh sách công khai doanh nghiệp thẩm định giá đủ điều kiện hoạt động thẩm định giá của Bộ tài chính.

- Doanh nghiệp thẩm định giá được lựa chọn không thuộc trường hợp không được thẩm định giá theo quy định của Luật giá và các văn bản hướng dẫn thi hành.

- Đáp ứng đầy đủ các tiêu chuẩn của hệ thống tiêu chuẩn thẩm định giá Việt Nam được ban hành theo Thông tư số 158/2014/TT-BTC ngày 27/10/2014, Thông tư số 28/2015/TT-BTC ngày 06/03/2015 của Bộ tài chính và các quy định của pháp luật về thẩm định giá.

- Thẩm định viên đáp ứng đầy đủ tiêu chuẩn theo quy định của Luật giá và quy định của pháp luật, có kinh nghiệm trong lĩnh vực thẩm định giá; doanh nghiệp thẩm định giá có uy tín,

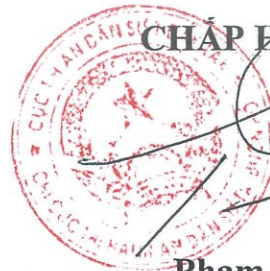
- Giá dịch vụ thẩm định giá trọn gói (đã bao gồm các chi phí đi khảo sát, thu thập thông tin để thẩm định giá,...)

- Các tiêu chí khác: Cung cấp chứng thư theo quy định, chịu trách nhiệm về giá trị thẩm định.

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Buôn Hồ thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Đắk Lắk được biết, nộp hồ sơ để tham gia đăng ký cung cấp dịch vụ thẩm định giá./.

Nơi nhận:

- Cục THADS tỉnh Đắk Lắk;
- Công TTĐT Tổng cục THADS;
- Công TTĐT Cục THADS tỉnh;
- Lưu: VT, Hồ sơ THA.



Phạm Thanh Thao